

ООО «Виртуальный Риэлтор»

Российская IT-компания, аккредитованная Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, разработала Сервис «Виртуальный Риэлтор».



Сервис состоит из программно-аппаратного комплекса, где:

- 1) программная часть – программное обеспечение «Виртуальный Риэлтор», разработанное для сферы недвижимости и юридических услуг;
- 2) аппаратная часть – информационный терминал.

Задачей Сервиса является привлечение клиентов (генерация Лидов) для агентств недвижимости, юридических фирм, частных риэлторов и юристов.

Принцип работы: заинтересованная часть населения (Лиды) через информационный терминал бесплатно размещает заявки с целью покупки, продажи, аренды недвижимости и получения юридической консультаций.

Программное обеспечение «Виртуальный Риэлтор»
внесено в Реестр программ для ЭВМ,
регистрационный № 2022614356 от 21.03.2022.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



RU2022614356

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДЛЯ ЭВМ

Номер регистрации (свидетельства):
2022614356
Дата регистрации: 21.03.2022
Номер и дата поступления заявки:
2022611448 01.02.2022
Дата публикации и номер бюллетеня:
21.03.2022 Бюл. № 4
Контактные реквизиты:
89165380777

Автор(ы):
Чердаков Евгений Олегович (RU),
Анисимов Руслан Александрович (RU)
Правообладатель(и):
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИРТУАЛЬНЫЙ
РИЭЛТОР" (RU)

Название программы для ЭВМ:
ВИРТУАЛЬНЫЙ РИЭЛТОР

Реферат:

Назначение программы: бесплатный сервис для населения, созданный в целях предоставления юридических консультаций по общим вопросам и в сфере недвижимости. Функциональные возможности: программа, с помощью которой заинтересованная категория населения получает бесплатные юридические консультации и бесплатно размещает запрос на получение помощи по вопросам, связанным со сферой недвижимости (подбор, консультация и т.д.). ОС: Windows 10/7.

Язык программирования: С#
Объем программы для ЭВМ: 60 МБ

Изготовление информационных терминалов осуществляется на производстве с опытом работы более 10 лет. Гарантийный срок обслуживания составляет 1 год.



Заинтересованная часть населения используя Сервис «Виртуальный Риэлтор» бесплатно размещает объявления и заявки в сфере недвижимости и юриспруденции, становясь для Вас и Вашей компании **«горячими Лидами»**.

Лид (lead, целевой лид) – это человек, который проявил интерес к тому, что Вы делаете – к вашей компании, продукции или услугам.

Лиды делятся на две категории: **холодные** и **горячие**.

Холодные – проявляют пассивную активность; горячие – осуществляют конкретные действия.

По сведениям Росстата численность населения мужского и женского пола в Российской Федерации в возрасте от 18 до 84 составляет 114 523 601 человек.

По информации издания РБК доля рынка крупных онлайн-классифайдов в РФ, рассчитанная на сентябрь 2021 года, в сегменте объявлений о недвижимости составляет 62,2% из которых: 22,2% занимает ЦИАН, 40% занимает Авито.

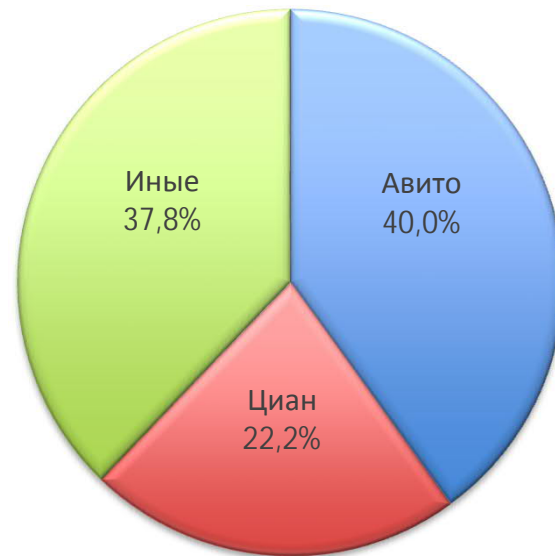
Исходя из этих данных 37,8% – доля других онлайн-классифайдов.

Сервис «Виртуальный Риэлтор» не является ПЛАТНЫМ онлайн-классифайдом, его основное отличие состоит в том, что он является БЕСПЛАТНЫМ для населения.

Доля рынка,
численность



Доля рынка,
проценты



Согласно Единому реестру сертифицированных компаний и аттестованных специалистов рынка недвижимости на территории Российской Федерации Гильдией Риэлторов официально сертифицировано 988 агентств недвижимости и аттестовано 12 325 частных риэлторов. По факту их численность гораздо выше.

На 1 января 2022 года по оценке Росстата в России насчитывалось 145 478 097 человек.

Исходя из аналитического обзора Научно-исследовательского центра «Институт проблем правоприменения», в среднем по России одна юридическая организация приходится на 1600 жителей страны – ориентировочно 90 923 юридических организаций и частных юристов.

Сервис «Виртуальный Риэлтор» может быть потенциально использован 988 агентствами недвижимости, 12 325 частными риэлторами, 90 923 юридическими организациями и частными юристами.

Сервис является бесплатным способом по размещению объявлений, заявок, в сегменте объявлений о недвижимости и в свою очередь создаст конкуренцию платным объявлениям в онлайн-классифайдах.

Выгода от использования Сервиса «Виртуальный Риэлтор» для:

- населения – **бесплатное размещение объявлений и заявок;**
- агентств недвижимости, юридических компаний, частных риэлторов и юристов – **генерация горячих Лидов с конкретных мест, таких как МФЦ, ТЦ, бизнес-центры, магазины, вокзалы, метро и других мест;**
- собственника Сервиса – **платное предоставление ежемесячного доступа к программно-аппаратному комплексу.**

**ВСЕРОССИЙСКИЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

XX ЮБИЛЕЙНЫЙ
КОНГРЕСС

ПОДРОБНЕЕ

+7 (916) 538-07-77

